



Project: 68 appartementen in project Walkwartier te Oss

Betreft: Meer- en Minderwerklijst

Datum: 7-6-2021

Beste geïnteresseerde,

Vriendelijk dank voor de getoonde interesse in één van de appartementen in project "Walkwartier" te Oss.

In de verkoopbrochure, de verkooptekeningen en de technische omschrijving vindt u alle informatie over de uitvoering, afwerking en het materiaalgebruik van de woningen in dit project. Om uw appartement nog beter op uw wensen en persoonlijke voorkeur af te stemmen, kunt u deze op onderdelen (laten) aanpassen. In het inspiratiemagazine "Kies" heeft u hierover al het e.e.a. kunnen lezen. Wellicht heeft u ideeën opgedaan. Verschillende opties hebben we dan ook al voor u uitgewerkt en afgeprijsd, zie bijgevoegde optielijst. Uiteraard is ook buiten deze optielijst nog veel mogelijk, zie hierna.

We spreken u graag

Na het vervallen van de zgn. 2-maands termijn voor het verkrijgen van financiële zekerheid (in de aannemingsovereenkomst in art. 7 aangeduid als "ontbindende voorwaarden") neemt de kopersbegeleider contact met u op voor een overleg. Zij bespreekt met u wat u van ons gedurende het voorbereidings- en bouwproces mag verwachten. Ook worden alle mogelijke opties met u besproken en uw wensen geïnventariseerd.

Dit gesprek vindt plaats op het kantoor van Bouwbedrijf Berghege in Oss. Tijdens het overleg met de kopersbegeleider worden tevens alle mogelijkheden en eventueel bijbehorende kosten omtrent aanpassingen van de elektrische installatie in de woning met u besproken en wordt nadrukkelijk stil gestaan bij wensen waarvoor we (indien mogelijk) een prijsopgave zullen maken. Het is onze uitdaging uw appartement zo volledig mogelijk op uw wensen af te stemmen.

Tijdens het overleg met de kopersbegeleider worden tevens alle mogelijkheden en eventueel bijbehorende kosten omtrent aanpassingen van de elektrische installatie in het appartement met u besproken en wordt nadrukkelijk stil gestaan bij wensen waarvoor we (indien mogelijk) een prijsopgave zullen maken. Het is onze uitdaging uw appartement zo volledig mogelijk op uw wensen af te stemmen.

We maken heldere afspraken en communiceren digitaal

Voor alle keuzes geldt dat deze altijd door de kopersbegeleider bevestigd worden, inclusief eventueel aangepaste tekeningen. In verband met de voortgang van de bouw zijn we genoodzaakt een eindtermijn vast te stellen voor bepaalde keuzes, dit noemen we een sluitingsdatum. De koperbegeleider zal deze met u communiceren. Na het vervallen van de 2-maands termijn "ontbindende voorwaarden" ontvangt u van de kopersbegeleider de inloggegevens voor een digitale portal "volgjewoning". Op deze portal worden alle voor u relevante documenten geplaatst en vindt communicatie omtrent de bouw van uw appartement plaats. U heeft dan dus altijd 24/7 alle informatie over uw appartement direct en overal inzichtelijk.

Informatie over uw keuken

De keuken is een belangrijk item en soms zelfs een sfeerbepalend onderdeel in een appartement. De keuken kiest men dan ook niet vanaf een optielijst of uit een standaard boekje. In de koopsom van uw appartement is een waardecheque inbegrepen die te verzilveren is bij Van Wanrooij keuken, badkamer & tegel warehouse in Waardenburg. U kunt hier een complete keuken incl. apparatuur, montage etc. kiezen, die volledig op uw wensen en voorkeur is aangepast, de waardecheque wordt direct met de offerte verrekend. De adviseurs in de showroom zijn volledig op de hoogte van de indelingsmogelijkheden in uw appartement

**Informatie over uw sanitair en tegelwerk**

Uw appartement wordt te allen tijde compleet opgeleverd, d.w.z. inclusief badkamer en toilet. Het in het appartement opgenomen sanitair en de bijbehorende tegels kunt u zien in de showroom in Waardenburg (Van Wanrooij keuken, badkamer & tegel warenhuys). U heeft vanzelfsprekend de mogelijkheid om eventueel ander sanitair en tegels uit te kiezen, dat (beter) aansluit op uw wensen en budget. Het in het appartement opgenomen sanitair en tegelwerk wordt door de adviseur in de offerte hiermee direct verrekend. De adviseurs zijn exact op de hoogte van de mogelijkheden in uw appartement.

Afspraak Van Wanrooij keuken, badkamer & tegel warenhuys

De gastvrouw van Van Wanrooij keuken, badkamer en tegel warenhuys nodigt u na aankoop van het appartement uit voor een bezoek aan de showroom. Een oriëntatie bezoek is natuurlijk altijd mogelijk en nuttig, maar u kunt het best een bezoek brengen op afspraak. Er is dan gegarandeerd tijd om in een persoonlijk gesprek alle wensen en mogelijkheden met u te bespreken. Denk eraan dat qua tijdsbesteding een eerste overleg om uw badkamer- of keukenwensen te inventariseren en in een ontwerp om te zetten, al snel een dagdeel per onderdeel (in totaal dus twee dagdelen) in beslag neemt.

Voor vragen over opties, kunt u na aankoop contact opnemen met de kopersbegeleider. Voor vragen over aankoop van het appartement verwijzen wij u naar Van der Krabben makelaardij.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Kopersbegeleiding Bouwbedrijf Berghege



AKKOORDVERKLARING STANDAARD MEER- EN MINDERWERK OPDRACHTEN

Plan: W571, 68 appartementen, "Walkwartier" te Oss,

Bouwnummer : _____ (s.v.p. op alle bladzijden invullen)

Naam : _____

Adres : _____

Woonplaats : _____

Telefoon : _____ (privé)

Telefoon : _____ (zaak)

E-mail adres : _____

Getekend te : _____

d.d. : _____

Handtekening : _____

BETALINGSVOORWAARDEN

- 25% bij opdracht en 75% bij gereedkomen van meer- en minderwerk;
- meerwerk dient betaald te zijn vóór oplevering van het appartement, mits het meerwerk gereed is.

WIJ VERZOEKEN U DEZE STANDAARD MEER- EN MINDERWERKLIJST **VOOR N.T.B. DATUM** IN TE STUREN NAAR:

Bouwbedrijf Berghege b.v.
Afdeling kopersbegeleiding
Postbus 46
5340 AA OSS

Tel: 0412-633977



TOELICHTING STANDAARD MEER- EN MINDERWERKLIJST

- de sluitingsdatum voor deze standaard meer- en minderwerklijst is **n.t.b.**;
- voor de goede orde delen wij u mede dat het voor ons niet mogelijk is om na deze datum nieuwe meer- en minderwerkopdrachten of wijzigingen in behandeling te nemen;
- wij verzoeken u het door u gewenste meer- en minderwerk aan te kruisen en voor akkoord ondertekend te retourneren;
- ook indien u géén gebruik wenst te maken van deze meer- en minderwerkmogelijkheden, gelieve om administratieve redenen de laatste optie aan te kruisen en deze lijst ingevuld en ondertekend te retourneren;
- meerwerkopties of -lijsten die onder voorbehoud zijn ondertekend, kunnen niet in behandeling worden genomen;
- gelieve géén wijzigingen op deze lijst aan te brengen. De door u bijgeschreven opmerkingen zullen niet worden verwerkt;
- alle aanbiedingen worden gedaan onder voorbehoud van wijzigingen en/of goedkeuring van de architect en bouwtoezicht;
- de mogelijkheid bestaat dat leidingen, afvoeren, elektra enz. ten behoeve van wijzigingen als opbouw worden uitgevoerd;
- indien er tegenstrijdigheden voorkomen tussen meerwerklijsten en algemene kopersinformatie en technische omschrijving, dan prevaleert laatstgenoemde;

LATE KOPERS

Indien u een appartement koopt na de sluitingsdatum van de standaard meer- en minderwerklijst, verzoeken wij u de complete meer- en minderwerklijst samen met het ondertekenen van de voorovereenkomst bij de makelaar af te geven.

De door u aangekruiste optie(s) wordt dan beoordeeld op hun uitvoerbaarheid gezien de vorderingen op de bouw. Het kan zijn dat niet alle opties nog mogelijk zijn of dat het uitvoeren van een optie extra werk met zich meebrengt.

In het laatste geval wordt de prijs van de optie aangepast. U krijgt dan een akkoordverklaring toegestuurd voor de aangepaste meerwerkopties. Wij verzoeken u deze voor akkoord ondertekend te retourneren. Uw retourzending betekent de definitieve opdracht. Na de betreffende opdracht kunnen geen wijzigingen of nieuwe meer- en minderwerkopdrachten in behandeling worden genomen.



Plan: W571, 68 appartementen "Walkwartier" te 'Oss

Standaard meer- en minderwerklijst

datum: 07-06-2021

Alle onderstaande prijzen zijn inclusief 21% BTW.

Bouwkundige opties:

B25	O	Aanbrengen extra balkon deur, woningtype B01 B, D01, D06, D07 en D08 Het leveren en aanbrengen van een extra balkon deur ter plaatse van het balkon. Beglazing, houtsoort en schilderwerk worden uitgevoerd conform overige buitenkozijnen. De deur is afsluitbaar en wordt gelijksluitend uitgevoerd met de overige buitenkozijnen. T.p.v. het vierdelige kozijn vanuit woonkamer/keuken of slaapkamer. <i>E.e.a. onder voorbehoud van goedkeuring Bouw- en Woningtoezicht van de gemeente.</i>	€	1.748,00
B26	O	Aanbrengen hardhouten schuifpui, woningtype B01 B, C01, C02, C03, C04, C05, D01, D02, D05, D06, D07 en D08 Het leveren en aanbrengen van een hardhouten hefschuifpui i.p.v. het standaard raamkozijn en/of pui ter plaatse van het terras. Beglazing, houtsoort en schilderwerk worden uitgevoerd conform overige buitenkozijnen. De pui is afsluitbaar en wordt gelijksluitend uitgevoerd met de overige buitenkozijnen. <i>E.e.a. onder voorbehoud van goedkeuring Bouw- en Woningtoezicht van de gemeente.</i>	€	4.007,00
B33	O	Extra handzender stallingsgarage en BringMe Een extra handzender voor de elektrische bedienbare toegangspoort van de stallingsgarage en de digitale conciërge BringMe. ... stuks à €30,00	€	.....,00
B63	O	Wijzigen draairichting deur Het wijzigen van de draairichting van een binnendeur. Gelieve de betreffende deur(en) en de gewenste draairichting op bijgaande tekening aan te geven en onderstaand het aantal deuren voor het nummer van de meerwerkoptie te vermelden. De lichtschakelaar blijft op de standaard plaats zitten. Wanneer u de lichtschakelaar wilt verplaatsen: zie optie E01. De genoemde prijs is een stuksprijs. <i>De badkamerdeur mag i.v.m. veiligheid niet de badkamer indraaien.</i> ... stuks à € 75,00	€	.....,00
B66		Binnendeuren uitvoeren als luxe stijldeur of verdiepingshoog Tijdens het meer- en minderwerk traject ontvangt u een uitnodiging van onze deurenleverancier voor een zogenaamde "Deurentool". U krijgt via een digitale inlogcode de mogelijkheid te kiezen uit diverse opties met betrekking tot uw binnendeuren. Door in te loggen op de Deurentool kunt u eenvoudig uw wensen aangeven, zoals verdiepingshoge deuren, luxe stijldeuren, hang- en sluitwerk, vervallen bovenlicht etc. De meerkosten voor de diverse wijzigingen worden gesplitst weergegeven. <i>Ook als u geen opties wilt kiezen, vragen wij u toch om te zijner tijd het bestelformulier te versturen.</i> <i>Let op: in verband met de ventilatie eis kan de meterkastdeur niet altijd worden aangepast.</i> Dreentegels in kleur op balkon In plaats van de standaard grijze terrastegels (30 x 30 cm) kunt u kiezen voor een afwijkende keramische terrastegel, volgens bijgaande kleurenkaart. Afmeting 60 x 60 cm. <i>Deze optie is alléén mogelijk voor bouwnummer 204, 207, 208, 209, 210, 211, 226, 227, 231 en 268.</i> <i>Beschikbaarheid kleuren onder voorbehoud.</i>		n.t.b.
B86a	O	Boost White	€	n.t.b.
B86b	O	Boost Grey	€	n.t.b.
B86c	O	Boost Smoke	€	n.t.b.
B86d	O	Boost Tarmac	€	n.t.b.



B86e	<input type="radio"/>	Seastone Greige	€	n.t.b.
B86f	<input type="radio"/>	Seastone Grey	€	n.t.b.
B86g	<input type="radio"/>	Seastone Black	€	n.t.b.
B86h	<input type="radio"/>	Klif Silver	€	n.t.b.
B86i	<input type="radio"/>	Klif Grey	€	n.t.b.
B86j	<input type="radio"/>	Klif Darkgrey	€	n.t.b.
B86k	<input type="radio"/>	Trust Gold	€	n.t.b.
B86l	<input type="radio"/>	Trust Silver	€	n.t.b.
B86m	<input type="radio"/>	Trust Titanium	€	n.t.b.
B86n	<input type="radio"/>	Brave Grey	€	n.t.b.
B86o	<input type="radio"/>	Grave Gypsum	€	n.t.b.

B87 **Aanbrengen zonwering** **op aanvraag**

Het aanbrengen van buitenzonwering t.p.v. de buitenkozijnen in de vorm van screens, indien mogelijk kozijnbreed. Uitvoering op aangeven van architect. Inclusief het aanbrengen van een aansluitpunt voor screens door middel van een enkelpolige schakelaar met loze leiding naar buiten. U dient de plaats van de zonwering en schakelaar per kozijn duidelijk op tekening aan te geven en voorzien van dit optienummer. Optie op aanvraag.

Let op: Door benodigde bouwkundige aanpassingen in de gevel is het niet mogelijk na oplevering zelf screens te laten plaatsen.

B97 **Aanpassen beglazing naar triple beglazing** **Op aanvraag**

De beglazing van het appartement aanpassen naar triple beglazing i.p.v. de standaard HR++ beglazing. De buitenkozijnen worden binnen deze optie aangepast. Triple beglazing geeft meer comfort door de hoge isolerende werking en men ervaart minder koude val. Door de hogere isolerende werking dient u er rekening mee te houden dat er een grotere kans is op thermisch breuk, meer kans op condensatie aan de buitenzijde en minder wifi bereik buiten de woning.

Duurzame opties:

D06	<input type="radio"/>	Bedraden aansluitpunt oplaadpunt auto		Op aanvraag
		Het bedraden van de loze leiding in de stallinggarage nabij de parkeerplaats t.b.v. een elektrische auto. Type aansluiting: Electron Qcharge. Deze optie betreft een inventarisatie. Bij de oprichting van de Vereniging van Eigenaars volgt er meer informatie.		

Elektra opties:

E01	<input type="radio"/>	Verplaatsen elektrapunt (stuksprijs)		
		Het verplaatsen van wandcontactdozen, schakelaars, CAI-aansluiting, TEL-aansluiting en loze leidingen binnen dezelfde ruimte. Gelieve het aantal verplaatsingen hieronder in te vullen en bijbehorende plaatsen duidelijk op tekening aan te geven, voorzien van dit optienummer. De door u opgegeven positie is circa en kan afwijken.		
...		stuks à € 65,00	€	....,00
E02	<input type="radio"/>	Extra dubbele wandcontactdoos (stuksprijs)		
		Het leveren en aanbrengen van een extra dubbele wandcontactdoos. Gelieve het aantal extra wandcontactdozen hieronder in te vullen en bijbehorende plaatsen duidelijk op tekening aan te geven, voorzien van dit optienummer. De door u aangegeven positie is circa en kan afwijken. De wandcontactdoos wordt aangebracht op de standaard hoogte volgens de technische omschrijving. <i>Extra wandcontactdozen t.b.v. de keuken worden niet verwerkt. Deze volgen n.a.v. uw installatietekening van de keuken in een aparte offerte.</i>		
...		stuks à € 187,00	€	....,00
E03	<input type="radio"/>	Extra enkele wandcontactdoos (stuksprijs)		
		Het leveren en aanbrengen van een extra enkele wandcontactdoos. Gelieve het aantal extra wandcontactdozen hieronder in te vullen en bijbehorende plaatsen duidelijk op tekening aan te geven, voorzien van dit optienummer. De door u aangegeven positie is circa en kan afwijken. De wandcontactdoos wordt aangebracht op de standaard hoogte volgens de technische omschrijving.		



		<i>Extra wandcontactdozen t.b.v. de keuken worden niet verwerkt. Deze volgen n.a.v. uw installatietekening van de keuken in een aparte offerte.</i>		
...		stuks à € 168,00	€	.....,00
E04	O	Enkele w.c.d. op aparte groep (stuksprijs)		
		Het leveren en aanbrengen van een wandcontactdoos, aangesloten op een aparte groep inclusief loze leiding. Gelieve het aantal extra wandcontactdozen hieronder in te vullen en bijbehorende plaatsen duidelijk op tekening aan te geven, voorzien van dit optienummer. De door u aangegeven positie is circa en kan afwijken. De wandcontactdoos wordt aangebracht op de standaard hoogte volgens de technische omschrijving. Het is mogelijk dat ten gevolge van deze keuze het aantal eindgroepen en/of aardlekschakelaars in de meterkast uitgebreid en/of de aansluitwaarde verzaamd dient te worden. Indien dit na controle blijkt, zullen de extra kosten ook bij u in rekening worden gebracht. Zie hiervoor optie E46.		
		<i>Extra groepen t.b.v. de keuken worden niet verwerkt. Deze volgen n.a.v. uw installatietekening van de keuken in een aparte offerte.</i>		
...		stuks à € 348,00	€	.....,00
		Wandcontactdoos met randaarde op gevel		
		Het leveren en aanbrengen van een wandcontactdoos met randaarde op de gevel ter plaatse van uw balkon/terras ca. 100 cm + vloerniveau. Uitgevoerd als opbouw en spatwaterdicht. Gelieve de plaats duidelijk op tekening aan te geven en voorzien van het juiste optienummer. De door u opgegeven plaats is circa en kan afwijken.		
E09a	O	Enkele wandcontactdoos op gevel		
...		stuks à € 224,00	€	.....,00
E09b	O	Dubbele wandcontactdoos op gevel		
...		stuks à € 264,00	€	.....,00
		Extra plafond- en/of wandlichtpunt		
		Het leveren en aanbrengen van een extra plafond en/of wandlichtpunt. Bij keuze voor een wandlichtpunt, komt er alleen een bedrade leiding uit de wand (niet voorzien van een inbouwdoos). U dient deze plaats duidelijk op tekening aan te geven, gemaaktvoerd vanaf de binnenkant van de bouwmuren, voorzien van evt. hoogtemaat en van dit optienummer. Tevens dient u de plaats van de schakelaar aan te geven, voorzien van dit optienummer. Met betrekking tot uw maatvoering dient u rekening te houden met de maattoleranties van de vloerenfabrikant. Wij behouden ons het recht voor om aanpassingen te doen vanwege de installaties welke in de vloer zijn opgenomen.		
E18a	O	Lichtpunt gelijktijdig geschakeld met ander lichtpunt.		
...		Stuks à € 131,00	€	.....,00
E18b	O	Lichtpunt apart geschakeld. Plaats van de schakelaar door u aan te geven op tekening.		
...		Stuks à € 198,00	€	.....,00
E19	O	Verplaatsen plafondlichtpunt		
		Het in zeer vroeg stadium van het bouwproces verplaatsen van een plafondlichtpunt binnen dezelfde ruimte. U dient deze plaats duidelijk op tekening aan te geven, gemaaktvoerd vanaf de binnenkant van de bouwmuren en voorzien van dit optienummer. Met betrekking tot uw maatvoering dient u rekening te houden met de maattoleranties van de vloerenfabrikant. Wij behouden ons het recht voor om aanpassingen te doen vanwege de installaties welke in de vloer zijn opgenomen.		
...		Stuks à € 88,00	€	.....,00
E20a	O	Extra bediening MV installatie		
		Het leveren van een extra bediening (RF-zender) voor het bedienen van de mechanische ventilatie. De bediening kan op elke gewenste plaats worden geplaatst door de bewoner(s).		
...		Stuks à € 164,00	€	.....,00



E20b	<p>O Extra CO2-meter in slaapkamer(s) Het leveren van een extra CO2-meter (RF-zender) voor het bedienen van de mechanische ventilatie. Standaard wordt er een CO2-meter aangebracht in de woonkamer en slaapkamer 1. Middels deze meter wordt de mechanische ventilatie-unit automatisch opgeschaald indien nodig.</p> <p>... Stuks à € 164,00</p>	<p>€ ,00</p>
E21	<p>O Extra schakelaar tbv lichtpunt uitgevoerd met wisselschakeling Het leveren en aanbrengen van een extra schakelaar t.b.v. een lichtpunt in de ruimte. Op deze manier is een wisselschakeling te creëren. De plaats van de schakelaar dient u aan te geven op tekening voorzien van het juiste optienummer.</p> <p>... Stuks à € 141,00</p>	<p>€ ,00</p>
E24	<p>O LED dimmer i.p.v. schakelaar Het leveren en aanbrengen van een LED dimmer (min. 2/VA – max. 100 VA) i.p.v. een standaard enkelpolige schakelaar. U dient de betreffende schakelaar(s) duidelijk op tekening te omcirkelen, voorzien van dit optienummer. Wij adviseren u deze optie alleen te kiezen indien de uiteindelijke keuze qua lamp bekend is (niet alle LED lampen zijn dimbaar). Indien er een lamp op wordt aangesloten die niet geschikt is voor deze dimmer kan de dimmer doorbranden. Dit valt niet onder de garantie.</p> <p>... Stuks à € ...,00</p>	<p>Op aanvraag</p>
	<p>Bedraden CAI aansluiting Het bedraden van loze leidingen t.b.v. de centrale antenne inrichting. De aansluiting wordt uitgevoerd met een aansluitdoos. Exclusief mogelijk noodzakelijke antenneversterker. De leiding wordt bedraad met coax 12 kabel. (De woonkamer en hoofdslaapkamer worden standaard bedraad uitgevoerd). In de meterkast wordt de CAI aansluiting niet aangesloten op de aanwezige dienstleiding. U dient het aantal te bedraden loze leidingen hieronder in te vullen en de bijbehorende plaatsen duidelijk op tekening aan te geven, voorzien van het optienummer. Deze optie voorziet alleen in de bedrading. Een extra loze leiding dient gekozen te worden via optie E40.</p>	
E30a	<p>O Bedraden CAI loos aansluitpunt</p> <p>... Stuks à € 140,00</p>	<p>€ ,00</p>
E32a	<p>O Bedraden UTP aansluiting Het vanaf de meterkast leveren, aanbrengen en bedraden met een UTP kabel van de aanwezige loze aansluiting of een extra loze leiding. De aansluiting wordt uitgevoerd met een 1xRJ45 walloutlet. In de meterkast wordt de UTP aansluiting niet aangesloten op de dienstleiding van de KPN. Gelieve het aantal te bedraden loze leidingen hieronder in te vullen en de bijbehorende plaatsen duidelijk op tekening aan te geven, voorzien van het optienummer. Deze optie voorziet alleen in de bedrading. Een extra loze leiding dient gekozen te worden te worden via optie E40.</p>	<p>€ ,00</p>
E32a	<p>O Bedraden UTP loos aansluitpunt</p> <p>... Stuks à € 140,00</p>	<p>€ ,00</p>
E32b	<p>O Wijzigen van standaard CAI in UTP (in woonkamer of hoofdslaapkamer)</p> <p>... Stuks à € 25,00</p>	<p>€ ,00</p>
E40	<p>O Extra loze leiding Het aanbrengen van extra loze leidingen. Deze lopen vanaf de meterkast naar een door u aan te geven punt en wordt voorzien van een controledraad (let op: dit is geen trekveer!). De loze leiding eindigt in een lege doos in de wand op 30 cm boven de vloer, die wordt voorzien van een wit klemplaatje. Gelieve het aantal aan te brengen extra loze leidingen hieronder in te vullen en de bijbehorende plaatsen duidelijk op tekening aan te geven, voorzien van het juiste optienummer. De door u aangegeven positie is circa en kan afwijken.</p> <p>... Stuks à € 135,00</p>	<p>€ ,00</p>



- | | | |
|------------|--|-----------------|
| E47 | <input type="radio"/> Extra aardlekschakelaar 2-polig > 8 groepen | € 280,00 |
| | Het aanbrengen van één extra aardlekschakelaar in de meterkast. (één aardlekschakelaar is verplicht bij 4 elektragroepen). Het is mogelijk dat ten gevolge van meerwerkkeuzes het aantal eindgroepen en/of aardlekschakelaars in de meterkast uitgebreid en/of de aansluitwaarde verzwaard dient te worden. Indien dit na controle blijkt, zullen deze extra kosten ook bij u in rekening worden gebracht. | |
| E47 | <input type="radio"/> Extra rookmelder | € 210,00 |
| | Het aanbrengen van één extra rookmelder tegen het plafond in bijvoorbeeld slaapkamer of wasruimte. | |
| A01 | <input type="radio"/> Wij wensen geen gebruik te maken van deze meerwerklijst | |

Algemeen:

Bovenstaande meer- en minderwerken zijn onder voorbehoud goedkeuring van, onder andere landelijke en lokale overheden en Nuts-bedrijven.

Bij het (ver)plaatsen van bouwkundige en/of installatietechnische componenten kan het gebruik van de ruimte waarin deze componenten geplaatst worden nadelig worden beïnvloed.