

Voorkeurformulier Heerlijk wonen in Veghel



Wij verzoeken u de onderstaande gegevens volledig in te vullen. (Echt)paren die samen een woning willen kopen dienen het formulier ook samen in te vullen. Dubbele formulieren zullen worden verwijderd. Hierbij verwijzen wij u graag voor verdere regelgeving naar de **verkoopprocedure (blz 4)**.

		Geboortedatum	
Naam inschrijver <i>Voorletter(s) + achternaam</i>		m/v	
Naam partner <i>Voorletter(s) + achternaam</i>		m/v	
Adresgegevens			
Postcode en plaats			
Telefoonnummer			
Emailadres			

Mijn/onze voorkeur gaat uit naar:

Zet de gewenste woningen in de goede volgorde, meest gewilde als 1^e voorkeur etc.

Voorkeur(en)

1^e voorkeur : 4^e voorkeur :
2^e voorkeur : 5^e voorkeur :
3^e voorkeur : 6^e voorkeur :

Toestemming**

- Ik (wij) / geef (geven) toestemming om een bevestigings e-mail te ontvangen van inschrijving via het hierboven opgegeven e-mailadres.
- Ik (wij) / ben (zijn) op de hoogte van de Nieuwbouw privacyverklaring van **Bernheze makelaars** en de Privacyverklaring van **Dragt Makelaars O.G.** (na te lezen en te downloaden op de websites van de makelaars) en geef/geven **Bernheze makelaars, Dragt Makelaars O.G.** en haar (marketing) partners toestemming om mijn/onze persoonsgegevens overeenkomstig deze verklaring te gebruiken. Alle door mij/ons verstrekte gegevens worden strikt vertrouwelijk behandeld.

**Verplicht invulveld

GRAAG ONTVANGEN WIJ DIT VOORKEURFORMULIER

[vóór 11 februari 2021, 17.00 uur](#) retour bij

BERNHEZE MAKELAARS

Bitswijk 10
5401 JB Uden

✉ nieuwbouw@bernheze.nl
www.bernheze.nl



DRAGT MAKELAARS O.G.

Poort van Veghel 4931 A
5466 SB Veghel

✉ info@dragtmakelaars.nl
www.dragtmakelaars.nl



U wordt in de gelegenheid gesteld onderstaande aanvullende vragen te beantwoorden. Indien u deze vragen beantwoordt dan wordt deze informatie gebruikt bij de toewijzing. Uw privacy wordt hierbij gewaarborgd.

AANVULLENDE VRAGEN OVER UW FINANCIËLE SITUATIE

Bent u in het bezit van een eigen koopwoning? Ja / Nee
Zo ja, wat is naar uw verwachting de verkoopwaarde? € _____

Is uw woning belast met een hypotheek? Ja / Nee
Zo ja, wat is de restanthsom? € _____

Wat is uw huidige bruto jaarinkomen? € _____/jaar
Wat is het huidige bruto jaarinkomen van uw partner? € _____/jaar

* Indien van toepassing

Heeft u nog overige financiële verplichtingen? Ja / Nee
Zo ja, welke maandlasten brengt dat met zich mee en voor hoe lang?
€ _____ per maand en nog _____ maanden te betalen.

Heeft u eigen middelen? Ja / Nee
Zo ja, welk bedrag? € _____

Toestemming**

- Ik (wij) / geef (geven) toestemming om de door mij/ons ingevulde gegevens via het e-mailadres van Inschrijver 1 in de bevestigings e-mail van deze inschrijving te ontvangen.
- Ik (wij) / ben (zijn) op de hoogte van de [Nieuwbouw privacyverklaring](#) van **Bernheze makelaars** en de [Privacyverklaring](#) van **Dragt Makelaars O.G.** (na te lezen en te downloaden op de websites van de makelaars) en geef/geven **Bernheze makelaars, Dragt Makelaars O.G.** en haar (marketing) partners toestemming om mijn/onze persoonsgegevens overeenkomstig deze verklaring te gebruiken. Alle door mij/ons verstrekte gegevens worden strikt vertrouwelijk behandeld.

**Verplicht invulveld

U wordt in de gelegenheid gesteld onderstaande financiële zekerheidsstelling te laten invullen door uw financieel adviseur. Indien u deze financiële zekerheidsstelling aanlevert, dan wordt deze informatie gebruikt bij de toewijzing. Uw privacy wordt hierbij gewaarborgd.

FINANCIËLE ZEKERHEIDSSTELLING *(in te vullen door een financieel adviseur)*

Hierbij verklaart.....(naam adviseur) dat op d.d.onderstaande perso(o)n(en) de financieringsmogelijkheden hebben laten doorrekenen met betrekking tot het project **Heerlijk wonen in Veghel**.

Gegevens	Aanvrager	Partner
Naam	:
Adres	:
Woonplaats	:

Samen hebben we de situatie doorgerekend en zijn tot de conclusie gekomen dat de koopsom van € op basis van de bij ons bekende gegevens mogelijk moet zijn.

Voor akkoord.....(naam financieel adviseur)

+ (indien aanwezig) bedrijfsstempel



Deze verklaring is alleen geldig voor het genoemde nieuwbouwproject en bedoeld als verklaring richting de projectontwikkelaar. Als in de toekomst omstandigheden wijzigen zal voor de hypotheek een nieuwe berekening gemaakt moeten worden.

VERKOOPPROCEDURE

- Op **28 januari 2021** wordt de verkoopbrochure met de prijslijst en het voorkeurformulier verstrekt. Er worden op deze dag geen opties verstrekt.
- Middels het inleveren van het voorkeurformulier kunt u uw voorkeuren kenbaar maken. Geef daarbij echter alleen bouwnummers op waar u ook daadwerkelijk interesse in heeft.
- **LET OP:** De inschrijving is persoonsgebonden en niet overdraagbaar, uitsluitend de op dit formulier vermelde aanvrager(s) komen voor de opgegeven bouwnummers in aanmerking.
- Het voorkeurformulier dient uiterlijk **11 februari 2021, 17.00 uur** bij Bernheze Makelaars of Dragt Makelaars O.G. te zijn ingeleverd. Dit mag gescand per email of per post. De contactgegevens vindt u op het voorkeurformulier. Beide makelaarskantoren zijn niet aansprakelijk voor het niet (tijdig) ontvangen van het voorkeurformulier. De formulieren die na deze datum worden ontvangen, worden indien mogelijk in een later stadium in behandeling genomen. U ontvangt een bevestiging per email dat wij uw voorkeurformulier in goede orde hebben ontvangen.
- Wanneer u niet binnen de inschrijftermijn reageert, gaan wij er vanuit dat u geen interesse heeft in de woningen.
- De toewijzing van woningen geschiedt door de projectontwikkelaar. Toewijzing van de woningen vindt plaats op basis van de door u opgegeven bouwnummer(s). Indien meerdere kandidaten een voorkeur voor dezelfde bouwnummers hebben opgegeven zal toewijzing plaatsvinden op basis van de meeste geschikte kandidaat. Indien er naar oordeel van de ontwikkelaar meerder gelijkwaardige kandidaten voor één bouwnummer zijn, zal toewijzing plaatsvinden middels loting. Wij gaan ervan uit dat u voor de niet door u ingevulde bouwnummers geen belangstelling heeft.
- U wordt telefonisch en/of schriftelijk door de makelaar op de hoogte gesteld van de uitslag van de toewijzing op vrijdag 12 februari 2021.
- Indien u een woning krijgt toegewezen, dan wordt u uitgenodigd voor een verkoopgesprek. Na dit gesprek volgt een optieperiode van één week. Na deze periode horen wij graag of u de woning wilt kopen of ervan afziet.
- De verkoopgesprekken vinden plaats tijdens kantooruren vanaf 15 februari 2021. Wij willen u vragen hier alvast rekening mee te houden.
- Indien u geen woning krijgt toegewezen, dan wordt u op de reservelijst geplaatst. Indien kandidaten afzien van één van de door u opgegeven bouwnummers, dan wordt u hiervoor door één van de makelaars benaderd voor een verkoopgesprek.
- Aan deze inschrijving kunnen geen rechten worden ontleend. Alleen een volledig ingevuld formulier wordt in behandeling genomen.